



# KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor regionálního rozvoje a územního plánování

Oddělení územního plánování

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX01EA4V4

Č.j. NGÚP: UP/2024/169/615  
Sp. zn. NGÚP: UP/2024/169  
Naše č. j.: KUJCK 118759/2024  
Sp. zn.: OREG 84719/2022/kase SO

Vyřizuje: Ing. Aneta Crkvová  
Telefon: 386 720 318  
E-mail: crkvova@kraj-jihocesky.cz

Datum: 18. 10. 2024

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ O VEŘEJNÉM PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 10 ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE JIHOČESKÉHO KRAJE VČETNĚ VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor regionálního rozvoje a územního plánování jakožto úřad územního plánování (dále jen „pořizovatel“) příslušný podle § 46 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje v souladu s § 93 odst. 5 písm. c) ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona konání veřejného projednání návrhu Změny č. 10 Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje včetně vyhodnocení předpokládaných vlivů na udržitelný rozvoj území (dále jen „návrh“). V souladu s § 111 odst. 4 bude toto veřejné projednání sloučené s jednáním společným.

**Veřejné projednání se koná**

**18. listopadu 2024 od 14:00**

**v hlavní budově Krajského úřadu Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2 v Českých Budějovicích, č. dv. 2.010 (Kruhový sál Zastupitelstva Jihočeského kraje).**

Návrh je v souladu s § 93 odst. 5 písm. a) ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona zveřejněn v Národním geoportálu územního plánování na adrese: <https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-uzemniho-planovani/77d6b14c-833e-414d-9f1e-b0619dfe577d>

Dále je zveřejněn na webových stránkách krajského úřadu: <https://geoportal.kraj-jihocesky.gov.cz/portal/uzemni-planovani/jihocesky-kraj/zasady-uzemniho-rozvoje-jihoceskeho-kraje/10zmena-zur>

Do návrhu je taktéž možno nahlédnout na Krajském úřadě Jihočeského kraje, odboru regionálního rozvoje a územního plánování, oddělení územního plánování **v budově Krajského úřadu Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, I. patro.** Podrobné informace a odpovědi na dotazy poskytnou pracovníci oddělení územního plánování (Ing. arch. Ludmila Šnejdová, tel. 386 720 281, e-mail: [snejdova@kraj-jihocesky.cz](mailto:snejdova@kraj-jihocesky.cz), Ing. Dana Fialová, tel. 386 720 307, e-mail: [fialova2@kraj-jihocesky.cz](mailto:fialova2@kraj-jihocesky.cz), Ing. Věra Třísková, tel. 386 720 205, e-mail: [triskova@kraj-jihocesky.cz](mailto:triskova@kraj-jihocesky.cz), a Ing. Štěpán Luksch, tel. 386 720 358, e-mail: [luksch@kraj-jihocesky.cz](mailto:luksch@kraj-jihocesky.cz), popř. ostatní pracovníci oddělení) v pracovní době krajského úřadu (tj. v pondělí a středu v době od 8:00 do 16:30, úterý, čtvrtek a pátek v době od 8:00 do 14:00), nejlépe po telefonické domluvě termínu návštěvy.

Každý může v souladu s § 97 odst. 1 ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona do 15 dnů ode dne konání veřejného projednání uplatnit k návrhu změny č. 10 ZÚR a k vyhodnocení vlivů písemně své připomínky.

Připomínka musí kromě obecných náležitostí podání dle správního řádu obsahovat odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou. Obsahuje-li návrh územně plánovací dokumentace varianty řešení, uplatňují se připomínky ke každé variantě samostatně. K připomínkám po stanovené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o nichž bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.

Podle § 97 odst. 4 stavebního zákona proti návrhu územně plánovací dokumentace nelze podat námitky podle části šesté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

**Připomínky je možno uplatnit na adrese:**

Krajský úřad Jihočeského kraje  
Odbor regionálního rozvoje a územního plánování  
U Zimního stadionu 1952/2  
370 76 České Budějovice  
ID datové schránky: kdib3rr

Ing. Věra Třísková  
vedoucí oddělení

Tato vyhláška musí být vyvěšena minimálně 15 dnů před veřejným projednáním s datem sejmutí nejdříve 15 dnů po tomto projednání na úředních deskách Krajského úřadu Jihočeského kraje a dotčených obcí. Současně musí být zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup.

**Vyvěšení na úřední desce:**

29.10.2024  
Vyvěšeno dne .....

1.12.2024  
Sejmuto dne.....

**Zveřejnění na elektronické úřední desce:**

29.10.2024  
Vyvěšeno dne .....

01.12.2024  
Sejmuto dne.....

## **Rozdělovník**

### **Doručí se:**

- veřejnost zveřejněním na úřední desce

### **Dotčené obce:**

- Města a obce na území Jihočeského kraje

### **Oprávnění investoři:**

- České dráhy, a.s., Nábřeží L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha
- Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8 150 00 Praha
- Jihočeský vodárenský svaz, S.K. Neumanna 292/19, 370 01 České Budějovice
- NET4GAS, s.r.o., Na hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha
- ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha
- ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10
- ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice
- CNL INVEST s.r.o., Ke klubovně 1650/9, 155 00 Praha
- LuckyNet s.r.o., Žižkova tř. 1321/1, 370 01 České Budějovice
- Za Vrchem, z. s., Řepešín 33, 383 01 Záblatí
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 401 17 Ústí nad Labem
- C-Energy s.r.o., Průmyslová 748, 391 02 Planá nad Lužnicí
- ODPADY PÍSEK s.r.o., Vydlaby 175, 397 01 Písek
- Povodí Moravy s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno
- CARTHAMUS a.s., Uhelný trh 414/9, 110 00
- STARNET s.r.o., Ant. Barcala 1446/26A, 370 05 České Budějovice
- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

**s tím, že žádáme obecní úřady dotčených obcí a krajský úřad o vyvěšení vyhlášky na úřední desku, potvrzení data vyvěšení a sejmutí vyhlášky a neprodlené vrácení takto potvrzené vyhlášky zpět Krajskému úřadu – Jihočeskému kraji, odboru regionálního rozvoje a územního plánování, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice.**